**KISTORMÁS KözségI önkormányzat**

 **képviselő-testületének**

**14/2019. (XI.30.) önkormányzati rendelete**

 **a lakbérekről szóló 3/2015 (II.27.)****önkormányzati rendelet módosításáról**

Kistormás Községi Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 34.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének mértékére a következőket rendeli el:

**1.§**

A lakbérekről szóló 3/2015 (II.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R.) 2.§ (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép.

*„(1) Önkormányzati lakás szociális célú bérlése esetén a fizetendő lakbér mértéke:*

*b) komfortos önkormányzati lakás esetén:                 150,- Ft/m2/hó”*

**2.§**

A R. 2.§ (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép.

*„(2) Önkormányzati lakás költségelvű bérlése esetén a fizetendő lakbér mértéke:*

*b) komfortos önkormányzati lakás esetén:                  180,- Ft/m2/hó”*

**3.§**

Jelen rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.

Kistormás, 2019. november 28.

Pintér Ferenc dr. Herczig Hajnalka

polgármester jegyző

Kihirdetve: 2019. november 30.

 dr. Herczig Hajnalka

 jegyző