

Kölesd Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
7/2015. (IX.9.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 13/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete
módosításáról

Kölesd Községi Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján – figyelemmel a törvény 6-7. §-aiban foglalt korlátozásokra és a 43. § (3) bekezdésben foglaltakra – a helyi adókról szóló 13/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelete módosítása tárgyában a következőket rendeli el:

1. §

A 13/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) Magánszemélyek kommunális adókötelezettsége terheli (adóalany) Kölesd község illetékességi területén azt a magánszemélyt, aki a naptári év első napján az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épületrész tulajdonosa, aki az év első napján a telek tulajdonosa, továbbá, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

(2)Az adó tárgya:

- a) A helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény (továbbiakban: Hatv.) 11. §-ában meghatározott, Kölesd község illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljáról szolgáló épület, épületrész.
- b) A Hatv. 17. §-ában meghatározott, Kölesd község illetékességi területén lévő telek.
- c) A Hatv.24.§-ában meghatározott a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga.”

2. §

Az Ör. 5.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § Az adó évi mértéke – mind a Hatv. 11. §-ában, mind a Hatv. 17. §-ában, mind a Hatv. 24.§-ában meghatározott –adótárgyanként 17.000 Ft.”

3.§

Az Ör. 7.§ (1)-(3) bekezdését hatályon kívül helyezi.

4.§

Az Ör. 8.§ (2) és (5) bekezdése a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § (2) Az adó alanya a vállalkozó, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti bizalmi vagyonekezelési szerződés alapján kezelt vagyon.

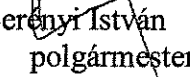
(5) Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha Kölesd község illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

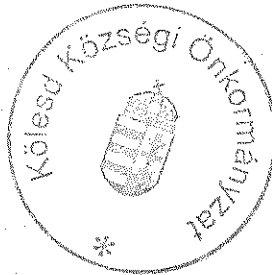
- a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot.”


Záró rendelkezések

5. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.


Berényi István
polgármester




Garai László
jegyző

Kihirdetve: 2015.szeptember 9-én.
Kölesd, 2015.szeptember 9.


Garai László
jegyző

