

**Kölesd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2022. (II.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
KÖLESD KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 5/2021. (VI.4.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Kölesd község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

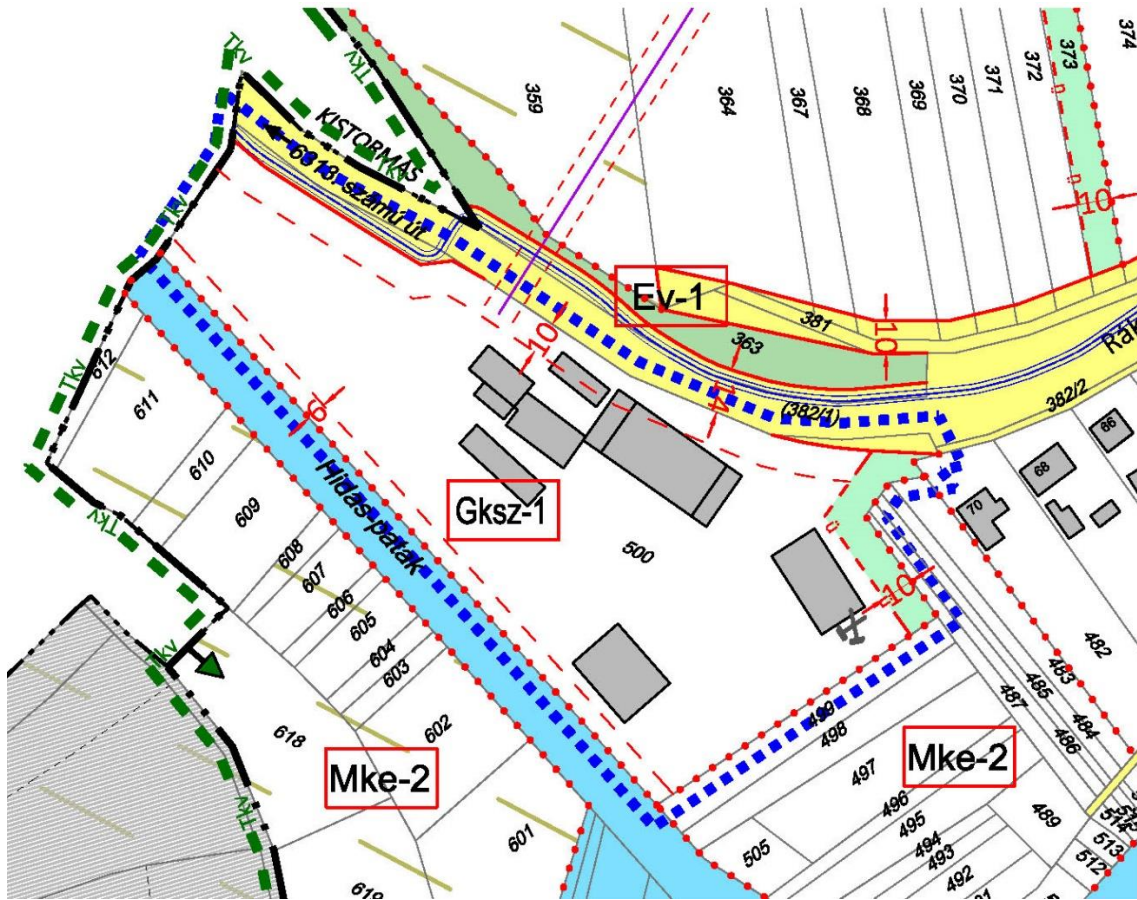
A község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2021. (VI.4.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) 3. mellékletében szereplő Sz-1/A jelű szabályozási tervlap jelen Rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2.§













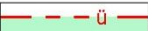

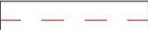

Jelen rendelet 2022. március 10. napján lép hatályba.

Greifenstein József
polgármester

dr. Herczig Hajnalka
jegyző



JELMAGYARÁZAT

	módosítással érintett terület határa		kereskedelmi, szolgáltató terület
	közigazgatási határ		erdőterület - védelmi
	belterület határa		mezőgazdasági terület - kertes
	szabályozási vonal		vízgazdálkodási terület
	övezet, építési övezet határa		tájképvédelmi terület övezete
	övezet, építési övezet jele		22 kV-os elektromos vezeték
	beültetési kötelezettségű terület		kerékpárút nyomvonal a terv alapján
	építési hely határvonala		borszőlő termőhely kataszter I. és II. osztályú területei